



Zmluva č. 1/1/2012

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka

1) ZMLUVNÉ STRANY

1,1 Zhotoviteľ:

Názov:	Peter Dubovský – PD Servis Trade
Adresa:	Kúpeľná 9, Bratislava, P.O.BOX 81460 Zapísaný v Živ. reg. pod č.: 101-19021
IČO:	35 444 185
DIČ:	102 463 2675
IČ DPH:	neplatca DPH
Bank.spoj.:	2621740094/1100
Tel.:	02 5557 1716 0903 47 83 81 0911 47 83 81

1,2 Objednávateľ:

Názov:	Materská Škola - Miletičova 37
Zastúpený:	Eva Bednaričová
Adresa:	Miletičova 37, 821 09 Bratislava
IČO:	31786995
DIČ:	2021457383
IČ DPH:	
Bank. spoj.:	1638442953/0200
Tel.:	02/53412435

2) PREDMET DIELA

2,1 Touto zmluvou sa *Zhotoviteľ* zaväzuje vykonávať pre *Objednávateľa* obsluhu súboru technologického zariadenia plynovej kotolne Miletičova 37, Bratislava a tým zabezpečovať prevádzku kotolne v zmysle vyhl. SÚBP č. 25/1984 Zb., STN 06 0830 ako aj podľa požiadaviek *Objednávateľa* a technických možností daného vykurovacieho zariadenia nachádzajúceho sa v plynovej kotolni.

2,2 Obsluha kotolne Miletičova 37 vykonávaná Zhotoviteľom pre Objednávateľa bude pozostávať z nasledovných činností :

- Pravidelná denná kontrola kotolne a ostatného technologického zariadenia v zmysle platných predpisov a noriem počas zimnej a letnej prevádzky.
- Počas kontroly bude kontrolovaná samotná prevádzka kotolne, funkčnosť vyhradených technických zariadení (VTZ), regulačných zariadení ako aj ostatných technologických zariadení.
- *Zhotoviteľ* bude neodkladne nahlasovať *Objednávateľovi* všetky vzniknuté poruchy a ostatné závady na technologickom zariadení plynovej kotolne.
- *Zhotoviteľ* bude zabezpečovať počas zimnej ako aj letnej prevádzky nepretržitú pohotovosť 24 hod. denne. Všetky havarijné prípady budú hlásené na tel. číslo: 0903478381. V prípade vzniknutej HAVÁRIE – porucha v kotolni alebo na vykurovacom systéme ÚK v budove (tečie vykurovacie zariadenie a pod.), v prípade



vzniknutých prevádzkových závad (výpadok primárnych médií – elektrickej energie, plynu, alebo aktivácia zabezpečovacích prvkov, alebo ak nastane iný poruchový stav – nekúri sa)

- *Zhotoviteľ* odstaví kotolňu z prevádzky a to v nasledovných prípadoch :

Pri vykonávaní plánovaných opráv, údržby a odborných prehliadok a skúšok (revízií) schválených *Objednávateľom* (len na nevyhnutne potrebný čas).

Pri odstraňovaní prevádzkových havárií na vykurovacom zariadení a iných naliehavých a údržbárskych prácach, ktoré nebolo možné vopred predvídať – HAVÁRIE (na čas úmerný vzniknutej havárii).

- Obsluhu plynovej kotolne bude vykonávať *Zhotoviteľ* počas celého kalendárneho roka, za tieto dni prevádzky prislúcha *Zhotoviteľovi* dohodnutá cena za plnenie predmetu zmluvy v zmysle cenového výmeru číslo 1/1/2012 – obsluha plynovej kotolne, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 2,3 V prípade havarijných výjazdov na telefonickú výzvu, v prípade vzniknutej HAVÁRIE – porucha v kotolni alebo na vykurovacom systéme ÚK v budove (tečie vykurovacie zariadenie a pod.), v prípade vzniknutých prevádzkových závad (výpadok primárnych médií – elektrickej energie, plynu, alebo aktivácia zabezpečovacích prvkov, alebo ak nastane iný poruchový stav – nekúri sa) a vykonávania – pravidelných odborných prehliadok a skúšok (revízií) odborným pracovníkom, ako aj pri údržbe a oprave vykurovacieho zariadenia inými organizáciami, zabezpečí *Zhotoviteľ* odbornú súčinnosť pri ich vykonávaní, za túto odbornú súčinnosť prislúcha *Zhotoviteľovi* **15,-/EUR/hod** vrátane dopravných nákladov.

3) PLATNOSŤ ZMLUVY

- 3,1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 3,2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňa 1. 1. 2012.

4) CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4,1 Cena za práce predmetu diela podľa oddielu 2,2 je stanovená dohodou zmluvných strán na **120,- EUR / mesiac** podľa cenového výmeru číslo 1/1/2012, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 4,2 Za zabezpečenie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy podľa oddielu 2,3, dohodli *objednávateľ* so *zhotoviteľom* cenu prác vo výške **15,-/EUR/hod**, a to v prípade, ak nie je daný konkrétny položkový rozpočet.
- 4,3 *Zhotoviteľ* bude faktúrovať dohodnutú sumu v €.
- 4,4 Platba ceny dohodnutej podľa oddielu 4,1 a 4,2 tejto zmluvy bude realizovaná mesačne na základe *Zhotoviteľom* riadne vystavenej a doručenej faktúry pričom *Objednávateľ* sa zaväzuje, že po obdržaní takejto faktúry dodrží 10 dňovú lehotu splatnosti odo dňa doručenia *Objednávateľovi* na účet *Zhotoviteľa*.

5) POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 5,1 *Zhotoviteľ* je povinný pri obsluhu nízkotlakových kotlov podľa vyhlášky SÚBP č. 25/1984 Zb. na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniach :
- prevádzkovať kotly v súlade s miestnym prevádzkovým predpisom,
 - vykonávať preventívnu údržbu kotolní,
 - viesť v kotolniach prevádzkový denník,
 - vykonávať chemické rozbory napájacej a kotlovej vody podľa návodu dodávateľa zariadenia,
 - zisťovať prítomnosť kyslíčnika uhoľnatého v lehotách určených v miestnom prevádzkovom predpise.



- 5,2 Zhotoviteľ je ďalej povinný pri obsluhu ďalších tepelno-technických zariadení objednávateľa dodržiavať najmä ustanovenia vyhlášky č. 718/2002 Z.z. na zaistenie a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.
- 5,3 Prevádzkovať tlakové nádoby v súlade s normou STN 69 0012.
- 5,4 Za účelom plnenia podmienok tejto zmluvy si Zhotoviteľ vyhradzuje právo vstupovať do nebytových a spoločných priestorov objektu na ul. Miletičova 37 súvisiacich s činnosťou kotolne podľa oddielu 2 tejto zmluvy, a to najmä do prevádzkarne tepelného zdroja.

6) VZŤAHY OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 6,1 V prípade zistených závažných okolností súvisiacich s prevádzkou súboru technologického zariadenia je o vzniknutých skutočnostiach Zhotoviteľ povinný okamžite informovať Objednávateľa a technického zástupcu objednávateľa.
- 6,2 Práce realizované nad rámec paušálnej ceny budú účtované podľa cenníku servisných prác Zhotoviteľa.

7) ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7,1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 7,2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 7,3 Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre obe strany záväzné, len ak sú vyhotovené písomne ako dodatok a obojstranne podpísané oboma zmluvnými stranami.
- 7,4 Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje všetkými potrebnými oprávneniami nevyhnutnými na výkon činnosti v zmysle tejto zmluvy.
- 7,5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Dodatok č. 1 – Cenový výmer na kotolňu Miletičova 37 číslo 1/1/2012.
- 7,6 Zmluvu môže vypovedať každá zo zmluvných strán bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane, alebo dohodou oboch zmluvných strán.

V Bratislave 1. 1. 2012

Za Objednávateľa:

MATERSKÁ ŠKOLA
Miletičova 37
821 09 BRATISLAVA
IČO: 31786995

Za Zhotoviteľa:

Peter DUBOVSKÝ - PD Servis Trade
Kúpeľná 9, P.O.BOX 81460, 811 02 Bratislava

IČO: 35 444 185

DIČ: 024632675

Č.ú.: 2621740094/1100

Register: 102-1902

www.pdservistrade.sk



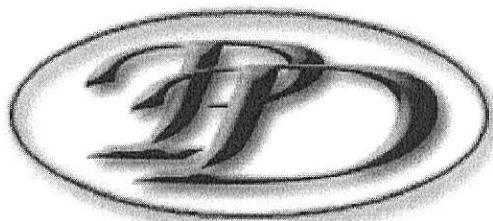
Tel.: 02/ 555 717 16

Mobil: 0903 478 381

pd.servis@pdservistrade.sk

Peter Dubovský
konateľ

PD Servis Trade



Tel: 0903478381 Tel/Fax: 02 555 7171 6
Kúpeľná 9 814 60 Bratislava
E-mail: pdservistrade@pdservistrade.sk

CENOVÝ VÝMER č. 1/1/2012
Príloha k zmluve č. 1/1/2012

Pre Objekt – MŠ Miletičova 37, Bratislava

Objednávateľ : Materská škola Miletičova 37, 821 09 Bratislava
IČO: 31786995

Cenový výmer pre plynovú kotolňu

Cena dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách
v platnom znení

Všetky položky sú účtované v paušálnej cene za mesiac				
1) Presun na nízkotlakovú plynovú kotolňu (NPK)			ANO	
2) Obsluha plynovej kotolne podľa platných noriem – vyhlášok - SÚBP č.25/1984 Z.z. a miestneho prevádzkového predpisu			ANO	
3) Kontrola funkčnosti čerpadiel, duomixov, komix., napájania.			ANO	
4) Kontrola teploty, tlaku, vetrania, ťah - komín a záznam do prevádzkového denníka			ANO	
5) Kontrola tesnosti plynových armatúr a rozoberateľných spojov (záznam)			ANO	
6) Kontrola ovzdušia na prítomnosť Oxidu uhoľnatého (CO) – trub. – universal (záznam)			ANO	
7) Nulovanie tlakomerov podľa normy (STN 690012) (záznam)			ANO	
8) Kontrola poistných armatúr podľa normy (STN 690012) (záznam)			ANO	
9) Odkalenie tlakových celkov (STN 690012) (záznam)			ANO	
10) Kontrola funkčnosti chemickej úpravne vody (CHÚV) – rozbor (záznam)			ANO	
11) Odpis energie (plyn, elektrická energia, voda, vyrobená tepelná energia) (záznam)			ANO	
POHOTOVOSŤ – POHOTOVOSTNÉ VÝJAZDY				
1) Pre prípady opráv, revízií, kontrol (záznam)			ANO	
2) 24-hodinová pohotovosť do 60 minút na telefonickú výzvu (záznam)			ANO	
DOPRAVNÉ VÝKONY				
1) Dopravné výkony sú účtované v paušálnej položke			ANO	
SPOLU				
				120,-€

V cene sú ochranné prostriedky a dopravné výkony.

V Bratislave dňa 1.1.2012

Objednávateľ



Butmich

Zhotoviteľ

Peter DUBOVSKÝ - PD Servis Trade
Kúpeľná 9, P.O.BOX 81460, 811 02 Bratislava

IČO: 35 444 185
DIČ: 1024632675
Č.ú.: 2621740094/1100
Register: 102-19021
www.pdservistrade.sk



Tel.: 02/ 555 717 16
Mobil: 0903 478 381
pdservistrade@pdservistrade.sk